



Comune di Spinoso

Ufficio Tecnico

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia (SUdE)

**MANUALE OPERATIVO
PER
L'UTENTE ACCREDITATO PRESSO IL SUdE**

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

INDICE

PREMESSA	4
INDIRIZZI E INFO UTILI	6
1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	7
1.1. ACCESSO AL SUDE	8
1.2. REGISTRAZIONE NUOVO UTENTE	9
1.3. IL PRIMO ACCESSO	13
1. LE FUNZIONI DELLO SPORTELLLO PER TUTTI GLI UTENTI.....	14
1.1. ACCEDI	15
1.2. TROVA DOCUMENTO.....	15
1.3. SUDE BASILICATA.....	ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.
1.4. MANUALE DEL SUDE.....	16
1.5. CDU ON-LINE.....	16
1.6. IL PORTALE CARTOGRAFICO	17
1.7. OPEN LAYER	17
2. LE FUNZIONI DELLO SPORTELLLO PER GLI UTENTI ACCREDITATI.....	19
2.1. HOME.....	20
2.2. CAMBIA PASSWORD	21
2.3. NUOVA PRATICA	22
2.3.1. <i>Generale</i>	27
2.3.2. <i>Dati</i>	31
2.3.3. <i>Contributo di Costruzione</i>	36
2.3.4. <i>Documenti</i>	38
2.3.5. <i>Pagamenti</i>	41
2.3.6. <i>Pareri</i>	43
2.3.7. <i>Presenta Pratica</i>	46
2.4. ELENCO PRATICHE	47
2.4.1. <i>Le fasi di istruttoria di una pratica presentata</i>	50
2.4.2. <i>La generazione del codice HASH</i>	53

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.4.3. <i>La Richiesta di Integrazione</i>	54
2.4.4. <i>Richiesta di Adempimenti per i Permessi di Costruire</i>	56
2.5. NUOVA AGIBILITA'	57
2.6. ELENCO AGIBILITA'	57
2.7. CONTATTI.....	57
2.8. DOMANDE FREQUENTI	58
3. INFORMAZIONI GENERALI SULLA POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA	60
3.1. LA POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA	60
3.2. IL SERVIZIO PEC ID.....	61
4. INFORMAZIONI GENERALI SULLA FIRMA DIGITALE DI UN DOCUMENTO INFORMATICO	62
4.1. LA FIRMA DIGITALE.....	62

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

PREMESSA

Il presente manuale costituisce una guida di riferimento rapida per l'utilizzo delle procedure dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia (SUdE) realizzate dalla PAESIT s.r.l. per il Comune.

Per problemi o qualsiasi informazione inerenti all'utilizzo del SUdE non esitate a contattare il ns. Ufficio Assistenza ai seguenti recapiti:

- PEC: paesit@pec.it

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia (SUdE)

**MANUALE
PER
L'UTENTE PUBBLICO**

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

INDIRIZZI E INFO UTILI

COMUNE DI SPINOSO

SERVIZIO TECNICO e LL.PP.

Responsabile: Geom. Walter PICCOLO

Segreteria Ufficio Tecnico

Tel.:

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

1.DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio gestisce la pratica in tutte le fasi, dall'istruttoria al rilascio del titolo abilitativo, fino al certificato di abitabilità dell'immobile, ed in dettaglio consente:

- la registrazione dell'utente e la verifica delle sue credenziali;
- la raccolta di tutti gli elaborati progettuali e l'invio telematico dell'istanza al protocollo del Comune;
- il controllo automatico delle documentazioni (preimpostate in relazione alla tipologia dell'intervento) e degli allegati da produrre nelle varie fasi della pratica (istruttoria, rilascio, abitabilità), con conseguente stampa e invio della lettera per le integrazioni documentali indirizzate ai richiedenti;
- la gestione automatica dell'istruttoria, con possibilità di riscontro di indici e parametri urbanistici per l'intervento specificato e la zona di piano in cui detto intervento ricade;
- la possibilità della gestione automatica dell'iter senza bisogno di nessun intervento diretto da parte dell'operatore – possibilità di controllo immediato dei termini
- la gestione (anche in tempo reale) delle richieste dei pareri agli enti terzi preposti ad esprimersi sulla pratica mediante un accesso dedicato al sistema e la possibilità di scambio documentazione direttamente on-line;
- tutte le comunicazioni in uscita vengono automaticamente prodotte dal software ed inviate mediante posta certificata.
- la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e del contributo sul costo di costruzione, attraverso il collegato modulo di "Calcolo Contributi Concessori";
- la gestione del connesso scadenziario, con i controlli del rispetto dei tempi di legge;
- la gestione dei pagamenti;
- la creazione di un archivio digitale ove ricercare le informazioni in modo rapido ed efficiente. Ogni dato o documento verrà conservato e sarà accessibile anche in tempi futuri.

Vengono di seguito indicate le caratteristiche minime del sistema (hardware + software di base) utilizzabile per l'utilizzo della presente procedura.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUD-E	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	--	-------------------------------

1.1. ACCESSO AL SUDE

8

Per accedere allo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia basta accedere alla Home Page del Comune e cliccare sulla barra che individua il SUD-E. Automaticamente si viene reindirizzati sul portale web dello Sportello.

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
Comune di

SUD-E
Accedi
Trova Documento
Sude Basilicata
Manuale di SUD-E
CDU On Line
Web Gis
Conf.Servizi Telematica
Open Data

Email: Password:

Accedi **Registrati**

L'art. 5 comma 4 del D.P.R. 380/01 s.m.i. e il D.P.R.160/2010, dispongono che gli Sportelli Unici per l'Edilizia e per le Attività Produttive sono tenuti a ricevere le pratiche a loro destinate per via telematica. Il Comune di, al fine di ottemperare alle vigenti normative, ha istituito, in forma autonoma nel corso del 2013, "lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia"

Si ricorda che per l'invio on-line di qualsiasi documentazione o dichiarazione è obbligatorio l'uso della **firma digitale**. Informiamo che l'omessa indicazione del Codice Fiscale e della Partita IVA comporta l'impossibilità di ricezione del SUD-E.

A chi interessa:
Professionisti iscritti agli Ordini Professionali e Cittadini

Come:
Il SUD-E è reperibile esclusivamente attraverso il sito Internet, in quanto la pubblicazione web garantisce l'utenza circa l'aggiornamento normativo della modulistica, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale.

Nell'ottica di una reciproca collaborazione ed al fine di evitare l'insorgenza di fastidiosi problemi formali relativamente alle istanze prodotte ci permettiamo di suggerirvi il rigoroso rispetto di alcune semplici regole:

- Indicare nell'oggetto della mail il tipo di richiesta (ATTIVAZIONE SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA - Comune di) e il nome del richiedente ad esempio "Rossi Mario - ATTIVAZIONE SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA - Comune di"
- Assicurarsi, in caso di scansione di atti cartacei, che il documento digitalizzato risulti leggibile, pur cercando di produrlo nella risoluzione minima. (minimo previsto 300 pixel);
- Utilizzare esclusivamente il formato pdf, jpg.

Le pratiche non saranno accettate nei seguenti casi:

- Quando i **documenti non sono stati FIRMATI DIGITALMENTE**
- Nei casi di istanze trasmesse per procura, che difettano della copia del documento di identità del professionista incaricato e/o della copia firmata della procura;
- Quando risulti essere assente negli allegati la copia del documento di identità.

Dopo aver inserito l'indirizzo di posta elettronica, con il quale ci si è accreditati presso lo sportello al momento della procedura di registrazione, e la password impostata durante il primo accesso, premere su "Accedi" per entrare nella homepage riservata all'utente.

Email: Password:

Accedi **Registrati**

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUD-E	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

Nel caso in cui non ci si è ancora accreditati è necessario prima procedere con la registrazione del nuovo utente.

1.2. REGISTRAZIONE NUOVO UTENTE

Per effettuare una registrazione del nuovo utente basta cliccare sul bottone **Registrati** nel menù Accedi;

The screenshot shows a vertical menu on the left with the following items: SUD-E, Accedi, Trova Documento, Sude Basilicata, Manuale di SUD-E, CDU On Line, and Web Gis. To the right of the menu is a login box containing two input fields labeled 'Email:' and 'Password:', and two buttons labeled 'Accedi' and 'Registrati'.

A questo punto in una nuova finestra si aprirà la pagina di Registrazione del nuovo utente.

The screenshot shows a registration form titled 'Registrazione'. It is divided into two main sections: 'Scheda Utente' (User Card) and 'Indirizzo di residenza' (Residence Address). The 'Scheda Utente' section contains fields for Cognome, Nome, Email, Data Nascita, Sesso (with a dropdown menu showing 'M'), Provincia Nascita, Comune Nascita, Telefono, Note, and Codice Fiscale. The 'Indirizzo di residenza' section contains fields for Provincia, Città, Via, Piano, Numero Civico, Interno, and Scala. A 'Registra' button is located at the bottom left of the form.

E' necessario inserire con cura le proprie credenziali e soprattutto il Codice Fiscale e il proprio indirizzo di posta elettronica e cliccare sul tasto **Registra**.

A seguito della prima registrazione sarà sempre possibile modificare tutte le informazioni di registrazione tranne l'indirizzo di posta elettronica indicato e ovviamente il Codice Fiscale. Nel caso in cui si rende

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

necessario dover modificare l'indirizzo di posta elettronica, questo sarà possibile farlo previa espressa richiesta all'Amministrazione Comunale.

Per i tecnici che si accreditano presso lo sportello è obbligatorio indicare come posta elettronica la PEC.

10

A questo punto il sistema comunicherà l'invio automatico, all'indirizzo di posta elettronica indicata, una e-mail allo scopo di verificarne l'effettiva esistenza.

Registrazione

AVVISO:

Stai per ricevere una mail.

Questa e-mail permetterà al sistema di verificare la correttezza dei dati inseriti.

Vi preghiamo di premere su "cliccare qui".

Al termine sarai reindirizzato sui nostri server per completare l'attivazione. Nel caso in cui dovesse essere presente questo messaggio "Questo messaggio potrebbe essere un messaggio di phishing, quindi potenzialmente pericoloso..." sarà necessario premere sulla scritta e scegliere "Attiva collegamenti e altre funzionalità". Poi ripremere su "cliccare qui"

[Continua](#)

Per continuare la registrazione, è necessario accedere nella propria casella di posta elettronica, aprire la mail inviata dalla PEC del Comune e cliccare sul link indicato.

Comune di

SPORTELLLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA (SUD-E)

Gentile **Nome Utente**,

Grazie per esserti registrato su SUD-E. Prima di poter attivare il tuo account bisogna effettuare un ultimo passaggio per completare la registrazione.

Nota - al termine riceverai ulteriori istruzioni per poter diventare un utente accreditato del Comune

Per completare la registrazione, [cliccare qui](#).

Se hai ancora problemi nell'attivare la registrazione sei pregato di contattare un membro del nostro staff a

Distinti saluti,

Questa procedura reindirizza sulla pagina dello Sportello che dà le indicazioni per procedere alla compilazione del modello per diventare utente CERTIFICATO.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------



Nella seconda mail è allegato un modello da compilare.

Comune di SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA (SUdE)	
Gentile _____ grazie per esserti registrato allo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia (SUdE) del Comune di _____ L'art. 5 comma 4 del D.P.R. 380/01 s.m.i. e il D.P.R. 160/2010, dispongono che gli Sportelli Unici per l'Edilizia e per le Attività Produttive sono tenuti a ricevere le pratiche a loro destinate per via telematica. Il Comune di Potenza, al fine di ottemperare alle vigenti normative, ha istituito, in forma autonoma nel corso del 2013, "lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia" Si prega di conservare la seguente ricevuta. Il tuo numero di registrazione è _____ 4 Io sottoscritto/a _____ nato a _____ () il ____/____/____ residente a _____ in via _____ n. _____ CHIEDE di essere registrato nel database dello sportello unico digitale per l'edilizia del Comune di Potenza come _____ (indicare tecnico o cittadino) e DICHIARO	

La procedura si completa inviando tramite PEC (del richiedente) una copia in PDF di questo modello con allegata la scansione del proprio documento di riconoscimento e firmato digitalmente all'indirizzo di posta del SudE oppure, il modello compilato, stampato e firmato (firma olografa) con allegato una fotocopia di un documento di riconoscimento valido, può essere consegnato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

Nel modello viene richiesto se l'accreditamento al SUdE viene fatto come "tecnico" o "cittadino". La scelta di questa opzione velocizzerà le operazioni descritte di seguito al paragrafo 2.3.1 di questo manuale.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Nell'ottica di una reciproca collaborazione ed al fine di evitare l'insorgenza di fastidiosi problemi formali relativamente alle istanze prodotte ci permettiamo di suggerirvi il rigoroso rispetto di alcune semplici regole:

- Indicare nell'oggetto della mail il tipo di richiesta (ATTIVAZIONE SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA - COMUNE DI) e il nome del richiedente ad esempio "Rossi Mario - ATTIVAZIONE SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA - COMUNE DI"
- Assicurarsi, in caso di scansione di atti cartacei, che il documento digitalizzato risulti leggibile, pur cercando di produrlo nella risoluzione minima. (minimo previsto 300 pixel);
- Utilizzare esclusivamente il formato pdf.

Dopo aver inviato o consegnato la ricevuta con allegato il documento di identità allo Sportello Unico, il responsabile comunale attiverà l'utente e verrà inviata un'ulteriore e-mail con l'indicazione del nome utente e di una password provvisoria.

Comune di SPORTELLO UNICO DIGITALE PER L'EDILIZIA (SUD-E) Gentile Con questo ultimo passaggio è stato abilitato dai nostri tecnici come un utente CERTIFICATO del SUD-E. Per accedere avrai bisogno di inserire il tuo nome utente (la tua email) e il numero di attivazione nella pagina che apparirà; quando visiterai l'URL. Il tuo nome utente è: indirizzo di posta elettronica indicato al momento della registrazione La tua password temporanea di attivazione: password provvisoria Onde evitare abusi, conserva i tuoi dati di accesso (nome utente, password) in un luogo sicuro. Conservale gelosamente perché la tue credenziali non sono più modificabili dal nostro staff. Distinti saluti,

Con queste informazioni è possibile avere il primo accesso allo Sportello.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

1.3. IL PRIMO ACCESSO

13

Una volta completata la procedura di registrazione ed ottenuta la password provvisoria di accesso si può effettuare il primo accesso al SUdE.

Al primo accesso, per ragioni di sicurezza, l'utente verrà indirizzato automaticamente alla "Funzione" dello Sportello "Cambia Password". In questa maniera è possibile sostituire la password provvisoria fornita dal Comune con una password personale che sarà nota solo all'utente.

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia

Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Esci

Funzioni

- [Elenco Utenti](#)
- [Cambia Password](#)
- [Nuova Pratica](#)
- [Elenco Pratiche](#)
- [Nuova Agibilità](#)
- [Elenco Agibilità](#)
- [Nuovo Servizio](#)
- [Elenco Servizi](#)
- [Contatti](#)
- [Domande Frequenti](#)

Cambia password

Password:

Nuova password:

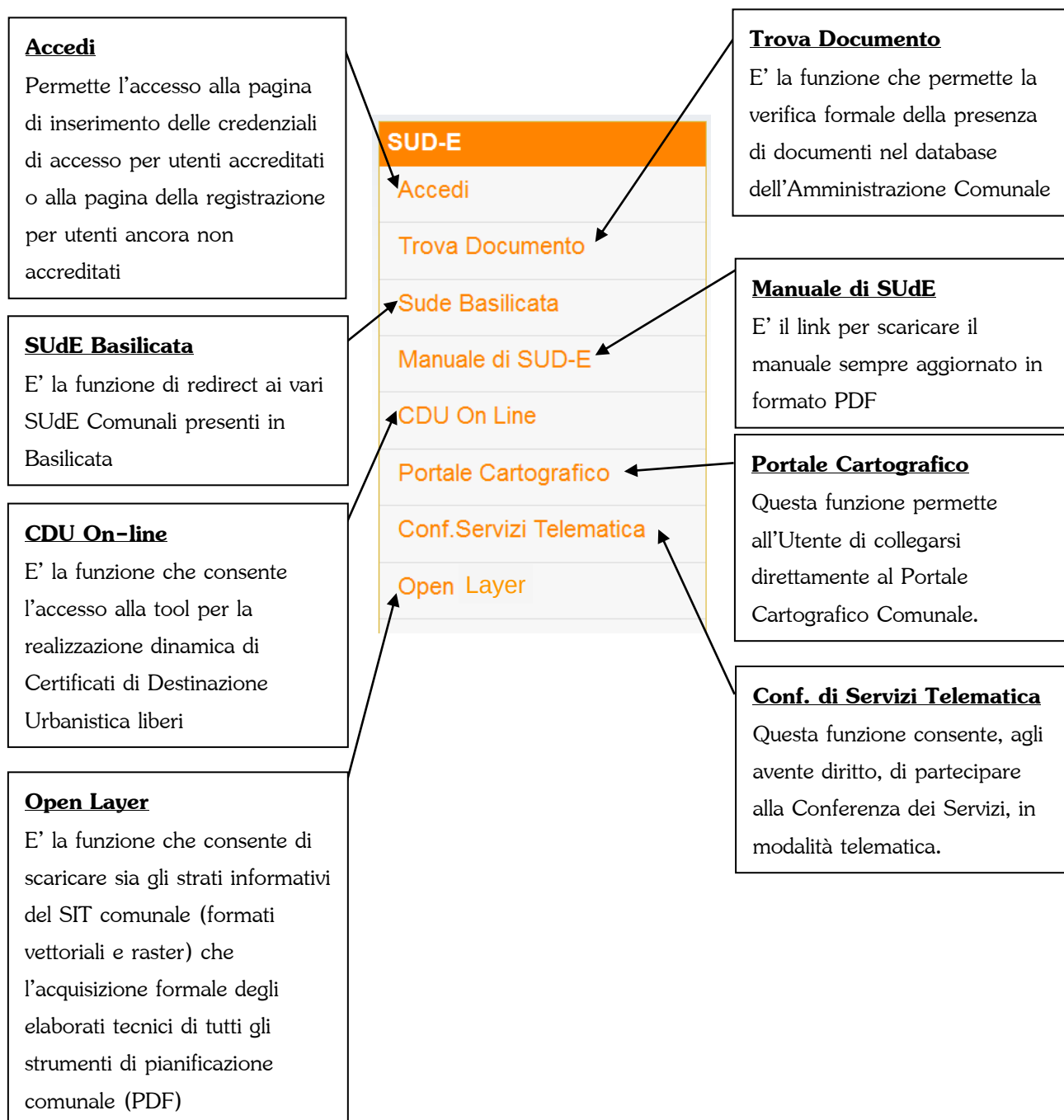
Conferma nuova password:

Appena ridefinita la password sarà possibile accedere a tutte le funzioni dello Sportello.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUD-E	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

1.LE FUNZIONI DELLO SPORTELLO PER TUTTI GLI UTENTI

Per tutti gli utenti, attraverso la piattaforma del SUD-E sono stati predisposti alcuni servizi “aperti” per i quali non è necessario accreditarsi presso l'Amministrazione Comunale.



Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUD E	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

1.1. ACCEDI

La descrizione di questa funzione è già stata descritta al paragrafo 1.1

15

1.2. TROVA DOCUMENTO

In questa sezione è possibile verificare la presenza o meno di un documento di una pratica edilizia già formalmente presentata presso il SUD E.

Quando si caricano i documenti firmati digitalmente nella apposite sezioni del SUD E il programma, oltre a verificare che il file sia firmato digitalmente, attribuisce al file anche un codice HASH generato in automatico. Questo codice serve ad identificare in maniera univoca il documento all'interno dell'archivio del SUD E.

Infatti, una volta digitato il codice HASH, fornito dal Committente o da chi ne fa le veci, all'interno della maschera,

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
Comune di

SUD E

- Accedi
- Trova Documento
- Sude Basilicata

Trova un documento

Hash del documento:

Caricare un documento:

Trova

basterà cliccare sul bottone **Trova** per visualizzare le informazioni principali del documento corrispondente.

Trova un documento

Hash del documento: **Trova**

Caricare un documento:

Dettagli del documento

Numero della Pratica	LBNGNN79L29G942X-16072013-1319
Numero Protocollo	11145
Descrizione Documento	Documento Aggiuntivo
Data Documento	16/09/2013 21:59:58

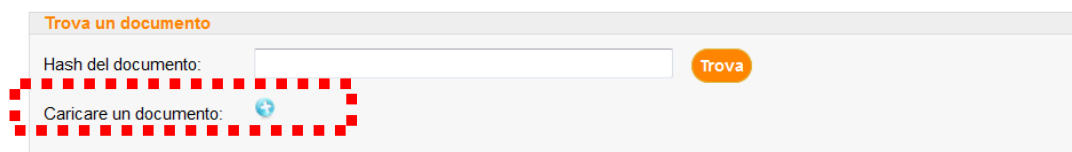
La generazione del codice HASH è una funzione ovviamente riservata agli utenti accreditati presso l'Amministrazione e titolare dell'istanza. Questa funzione viene descritta al paragrafo 2.4.2 di questo manuale.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Nel caso in cui il codice HASH digitato non corrisponde a nessun documento presente in archivio il SUdE lo comunicherà con un messaggio.

Lo Sportello consente anche di operare un confronto formale fra un documento fornito dal Committente o da chi ne fa le veci e quello effettivamente presente nell'archivio dello Sportello.

Basterà cliccare sul bottone  per caricare il documento a disposizione.



Automaticamente lo Sportello genera il codice HASH del Documento caricato e verifica la presenza, all'interno dell'archivio del SUdE, di un Documento corrispondente.

Se viene verificata la corrispondenza, come in precedenza, vengono visualizzate le informazioni principali del documento, altrimenti verrà visualizzato un messaggio di errore.

Si precisa che la ricerca del Documento nell'archivio del SUdE non costituisce "accesso agli atti" per il quale si deve essere ovviamente autorizzati dal Responsabile del Servizio.

1.3. MANUALE DEL SUdE

Con questa funzione è possibile scaricare l'ultima versione aggiornata del presente manuale.

1.4. CDU ON-LINE

Questa funzione consente di redigere un Certificato di Destinazione Urbanistico in formato bozza (ovvero un'attestazione non utilizzabile per gli usi consentiti dalla Legge).

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------



PAESIT CDU on-line tool

"Comune di "

17

Con PAESIT CDU on line è possibile effettuare il certificato di destinazione urbanistica per una o più particelle catastali inserendo il "Numero di Foglio" e il "Numero della Particella" negli appositi campi, poi premere il bottone "Aggiungi Particella" e infine premere su Verde per avviare la preparazione del CDU online

Numero Foglio		Numero Particella		Aggiungi Particella
Cognome		Nome		CF
Luogo Nascita		Data Nascita		Data Richiesta
Indirizzo Residenza		Città		Numero Protocollo
Diritti Esatti		Motivi Uso		
Tipo Ricerca	☐ Particelle ☒ Fabbricati		Formato	☒ PDF ☐ Word
▶▶▶				

Basta inserire il "Numero di Foglio" e il "Numero di Particella" di cui si vuol ottenere l'attestazione e cliccare sul bottone  per far partire il download del file. Nel caso in cui l'attestazione deve essere richiesta su più particelle è possibile cliccare sul bottone **Aggiungi Particella** per aggiungere un elenco di particelle.

1.5. IL PORTALE CARTOGRAFICO

Questa funzione consente di accedere direttamente al Portale Cartografico Comunale per poter consultare tutti gli strati informativi territoriali che l'Amministrazione ha ritenuto opportuno pubblicare.

1.6. OPEN LAYER

Accedendo al Portale Cartografico Comunale, l'utente ha la possibilità di consultare semplicemente le basi territoriali e al più attivare le funzioni on-line predisposte.

La funzione Open Layer, invece, è rivolta a coloro che, per professione o per studio, hanno la necessità di elaborare i dati territoriali o consultare gli elaborati tecnici di tutti gli strumenti di pianificazione comunale.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

Per quanto concerne le basi territoriali (georeferite nel sistema di coordinate scelto dall'Amministrazione e muniti di metadati), possono essere scaricate in formato vettoriale (DWG e/o SHAPEFILE) o in formato raster (TIFF).

Gli elaborati tecnici degli strumenti di pianificazione comunale sono invece resi disponibili in formato PDF.

1.7. CONFERENZA DEI SERVIZI TELEMATICA

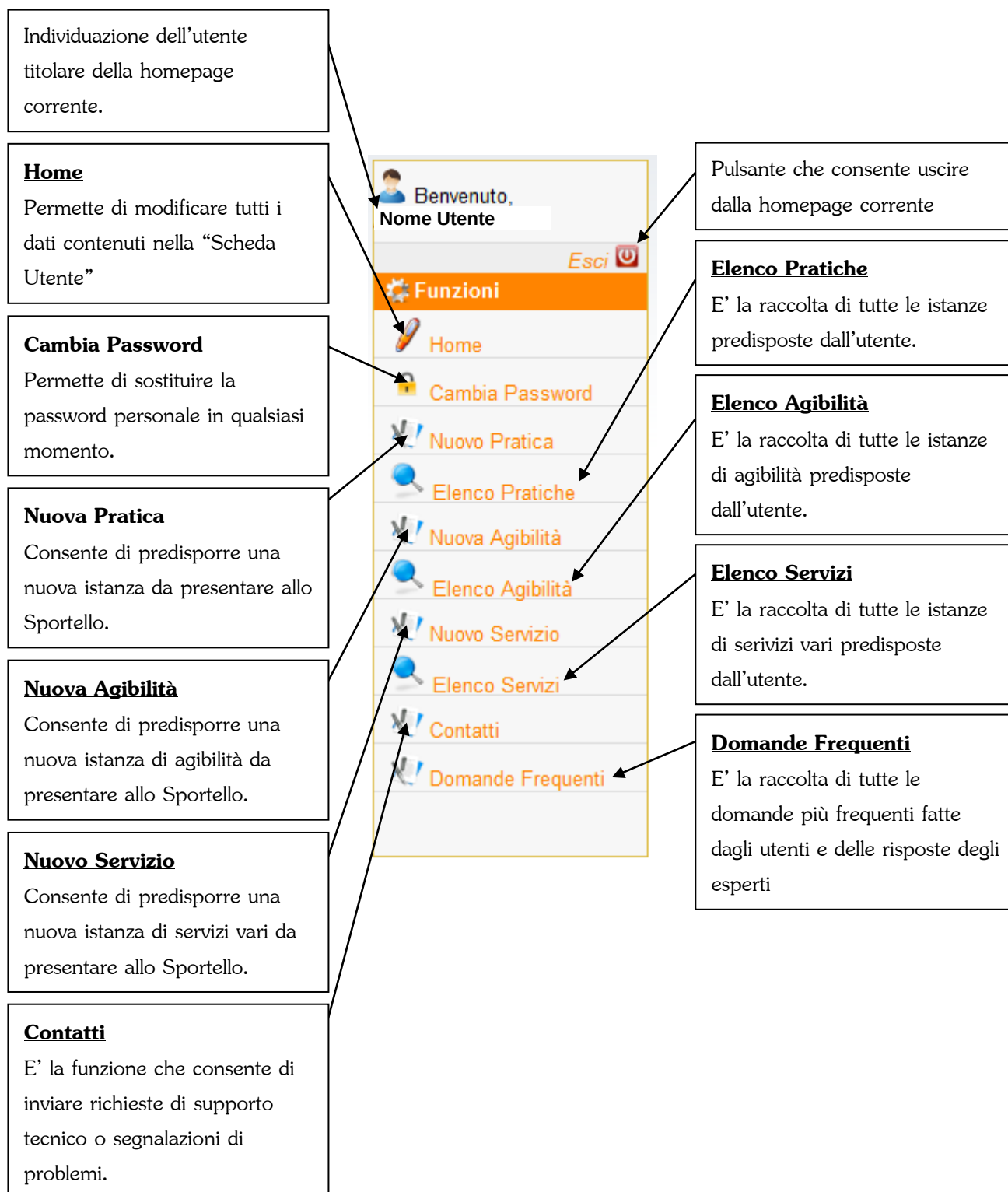
In fase di sperimentazione, la Conferenza dei Servizi Telematica è l'ultimo servizio messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale per velocizzare l'interlocuzione con gli Enti Terzi coinvolti nei procedimenti di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Il servizio consentirà ai Responsabili del Procedimento degli Enti Terzi partecipare alla Conferenza dei Servizi telematica senza necessariamente spostarsi dalla propria sede lavorativa. Lo scambio documentale fra i soggetti partecipanti alla Conferenza avverrà in tempo reale compreso l'espressione dei pareri o nulla osta assentiti di ognuno di loro.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.LE FUNZIONI DELLO SPORTELLO PER GLI UTENTI ACCREDITATI

19



Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.1. HOME

20

La funzione “Home” permette di modificare tutti i dati contenuti nella “Scheda Utente”, ovvero quelle informazioni che sono state trasmesse dall’utente al momento della Registrazione.

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia

Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Esci

Funzioni

- Home
- Cambia Password
- Nuovo Pratica
- Elenco Pratiche
- Nuova Agibilità
- Elenco Agibilità
- Nuovo Servizio
- Elenco Servizi
- Contatti
- Domande Frequenti

Scheda Utente

Cognome:	xxxxxxxxxx	Provincia Nascita:	xxxxxxxxxx
Nome:	xxxxxxxxxx	Comune Nascita:	xxxxxxxxxx
Email (PEC):	xxxxxxxxxx	Telefono:	xxxxxxxxxx
Data Nascita:	xx/xx/xxxx	Note:	xxxxxxxxxx
Sesso:	x	Codice Fiscale:	xxxxxxxxxx

Indirizzo di residenza

Provincia:	xxxxxxxxxx	Città:	xxxxxxxxxx
Via:	xxxxxxxxxx	Piano:	xxxxxxxxxx
Numero Civico:	xxxxxxxxxx	Interno:	xxxxxxxxxx
Scala:	xxxxxxxxxx		

Registra

Ogni qualvolta si vuole modificare un dato, per rendere effettiva la modifica bisogna cliccare sul bottone

Registra

L'unica informazione che non può essere modificata dall'utente è l'indirizzo di posta elettronica infatti per poterlo variare l'utente dovrà farne richiesta direttamente al Responsabile del Servizio presso l'Amministrazione Comunale mediante una mail di posta certificata con allegata una domanda di variazione in formato pdf/a firmata digitalmente.

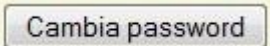
Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

2.2. CAMBIA PASSWORD

21

Come visto in precedenza, la funzione “Cambia Password” permette di sostituire la password personale in qualsiasi momento.

The screenshot shows the web application interface for the 'Sportello Unico Digitale per l'Edilizia' of the 'Comune di'. The sidebar on the left contains a 'Funzioni' menu with several options. The 'Cambia Password' option is highlighted with a red dashed box. The main content area displays the 'Cambia password' form, which includes three text input fields labeled 'Password:', 'Nuova password:', and 'Conferma nuova password:'. Below these fields are two buttons: 'Cambia password' and 'Annulla'.

Basterà inserire la password corrente nella *TextBox* “Password”, la nuova password che si vuole impostare nella *TextBox* “Nuova Password” e darne conferma nella *TextBox* “Conferma nuova password”. L’operazione viene eseguita cliccando sul bottone .

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

2.3. NUOVA PRATICA

La funzione “Nuova Pratica” permette di creare una nuova istanza da presentare allo Sportello.
Basterà cliccare su “Nuova Pratica” per accedere alla pagina di impostazione.

22

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Esci

Funzioni

- Home
- Cambia Password
- Nuovo Pratica**
- Elenco Pratiche
- Nuova Agibilità
- Elenco Agibilità
- Nuovo Servizio
- Elenco Servizi
- Contatti
- Domande Frequenti

Nuova Pratica

Titolo Abilitativo:

Categoria Intervento:

Tipo Pratica:

Rif. Altre Pratiche:

Titolo Richiedente:

Note sul titolo:

Registra

Il primo passo è quello di impostare, all'interno della *ComboBox* il tipo di “Titolo Abilitativo”, che si vuol richiedere, conforme al D.P.R. n.380/01.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Nuova Pratica

Titolo Abilitativo:

Categoria Intervento:

Tipo Pratica:

Rif. Altre Pratiche:

Registra

Permesso di costruire
SCIA ad efficacia immediata
PAS
Dia alternativa al Permesso di Costruire
CIL postuma
DIA accertamento di conformità
Permesso di Costruire in sanatoria
SCIA ad efficacia differita
CIL ad efficacia immediata
CIL ad efficacia differita
Autorizzazione infr. di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici art. 87 d.lgs. 259/2003 con pot. in sing. antenna > 20 Watt
SCIA infr. di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici art. 87 d.lgs. 259/2003 con pot. in sing. antenna < 20 Watt

23

In funzione del Titolo Abilitativo selezionato bisognerà selezionare all'interno delle *ComboBox* la “Categoria Intervento” ed il “Tipo di Pratica” conformi alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico del Comune¹ ().

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
Comune di

Nuova Pratica

Titolo Abilitativo:

Categoria Intervento:

Tipo Pratica:

Rif. Altre Pratiche:

Registra

Permesso di costruire
Ampliamento
Demolizione e Ricostruzione
Manutenzione Straordinaria
Nuovo Impianto
Restauro (RS)
Risanamento Conservativo (RC)
Ristrutturazione mediante Piani Particolareggiati
Ristrutturazione nel rispetto tipologia amb. e archi. preesistenti
Ristrutturazione urbanistica

¹In funzione del Titolo Abilitativo selezionato verranno proposte come Categorie di Intervento e Tipo di Pratica solo quelle compatibili con la prima selezione.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
 Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Funzioni

- Home
- Cambia Password
- Nuova Pratica
- Elenco Pratiche
- Nuova Agibilità
- Elenco Agibilità
- Nuovo Servizio
- Elenco Servizi
- Contatti
- Domande Frequenti

Nuova Pratica

Titolo Abilitativo:
 Categoria Intervento:
 Tipo Pratica:
 Rif.Altre Pratiche:

Manutenzione straordinaria art. 3, c. 1, lett. b, d.P.R. 380/2001

Nuova costruzione

Pertinenze art. 15 e 16 del R.E.
 Pertinenze RU
 Restauro e di risanamento conservativo
 Ristrutturazione edilizia art. 10, c.1, lett. c, d.P.R. 380/2001
 Ristrutturazione edilizia art. 3, lett. d, d.P.R. 380/2001
 Serre mobili stagionali - altri casi
 Varianti - Altro
 Varianti che non incidono sui param. urbanistici, sulle volumetrie

Registra

Cosa importante è scegliere il “Titolo Richiedente”.

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
 Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Funzioni

- Home
- Cambia Password
- Nuova Pratica
- Elenco Pratiche
- Nuova Agibilità
- Elenco Agibilità
- Nuovo Servizio
- Elenco Servizi
- Contatti
- Domande Frequenti

Nuova Pratica

Titolo Abilitativo:
 Categoria Intervento:
 Tipo Pratica:
 Rif.Altre Pratiche:

Titolo Richiedente:
 Note sul titolo:

Registra

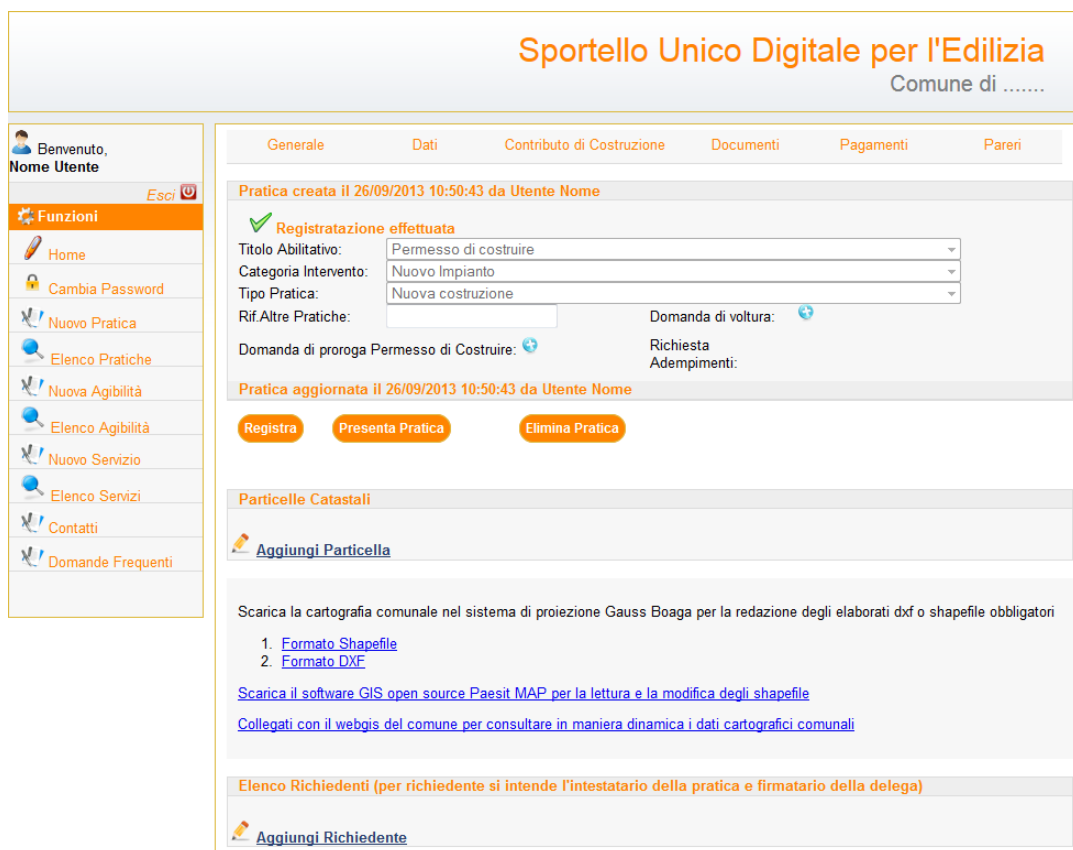
Può essere indicato il “Proprietario” se questi è munito di firma digitale e quindi abilitato alla trasmissione telematica dell’istanza, altrimenti deve essere indicato l’”Avente Titolo” e in questo caso bisognerà indicare

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUD	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

nella *TextBox* "Note sul titolo" l'eventuale delega o altro titolo definito dalla normativa vigente. Un'altra informazione da poter inserire è il riferimento ad altre pratiche già presentate.

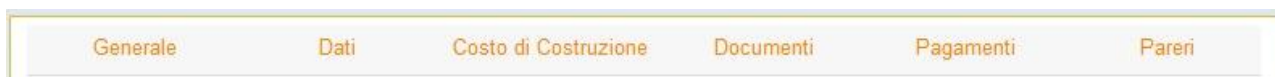
Terminate queste operazioni bisogna cliccare sul bottone  per accedere alla *finestra di dettaglio* della pratica appena creata.

25



The screenshot shows the 'Sportello Unico Digitale per l'Edilizia' web application. The header includes the title and 'Comune di'. A left sidebar contains a 'Benvenuto, Nome Utente' section and a 'Funzioni' menu with options like Home, Cambia Password, Nuovo Pratica, Elenco Pratiche, Nuova Agibilità, Elenco Agibilità, Nuovo Servizio, Elenco Servizi, Contatti, and Domande Frequenti. The main content area has tabs for 'Generale', 'Dati', 'Contributo di Costruzione', 'Documenti', 'Pagamenti', and 'Pareri'. The 'Generale' tab is active, showing a 'Pratica creata il 26/09/2013 10:50:43 da Utente Nome' status. Below this, a green checkmark indicates 'Registrazione effettuata'. Fields for 'Titolo Abilitativo' (Permisso di costruire), 'Categoria Intervento' (Nuovo Impianto), and 'Tipo Pratica' (Nuova costruzione) are visible. There are also fields for 'Rif. Altre Pratiche', 'Domanda di prorroga Permisso di Costruire', and 'Domanda di volta'. A 'Pratica aggiornata il 26/09/2013 10:50:43 da Utente Nome' status is shown below. Three buttons are present: 'Registra', 'Presenta Pratica', and 'Elimina Pratica'. Further down, there's a 'Particelle Catastali' section with an 'Aggiungi Particella' button. A note about downloading cartographic data is followed by links for 'Formato Shapefile', 'Formato DXF', and 'Paesit MAP'. At the bottom, there's a section for 'Elenco Richiedenti' with an 'Aggiungi Richiedente' button.

In alto a questa *finestra di dettaglio* è ubicata la *Barra degli Strumenti* che consentirà di accedere alle sei maschere predefinite che guideranno l'utente nella compilazione dell'istanza in tutte le sue parti.



The screenshot shows the 'Barra degli Strumenti' (Toolbar) with six tabs: 'Generale', 'Dati', 'Costo di Costruzione', 'Documenti', 'Pagamenti', and 'Pareri'. The 'Generale' tab is currently selected.

- Generale
- Dati
- Costo di Costruzione
- Documenti
- Pagamenti

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

- Pareri

Vengono di seguito descritte nel dettaglio le sei maschere in maniera da rendere più chiara la procedura per la compilazione dell'istanza.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.3.1. Generale

Generale Dati Contributo di Costruzione Documenti Pagamenti Pareri

Pratica creata il 26/09/2013 10:50:43 da Utente Nome

✓ **Registrazione effettuata**

Titolo Abilitativo:

Categoria Intervento:

Tipo Pratica:

Rif. Altre Pratiche:

Domanda di proroga Permesso di Costruire:

Domanda di voltura:

Richiesta Adempimenti:

Pratica aggiornata il 26/09/2013 10:50:43 da Utente Nome

Registra **Presenta Pratica** **Elimina Pratica**

27

Nella prima sezione di questa pagina viene riportata la data di creazione dell'istanza, il tipo di istanza predisposta, la data e l'utente che ha operato l'ultimo l'aggiornamento dell'istanza.

Questo primo riquadro andrò via via riempiendosi a seconda delle fasi dell'istanza e sarà diverso a seconda del tipo di titolo abilitativo prescelto.

Subito sotto la data di aggiornamento della pratica sono presenti tre bottoni. Il primo **Registra** permette di registrare le eventuali modifiche eseguite in questa sezione, il secondo **Presenta Pratica** consente di inviare telematicamente l'istanza al Comune, il terzo **Elimina Pratica** consente di cancellare una pratica predisposta dall'utente e non ancora presentata al Comune.

Subito sotto, se il comune di è dotato di un SIT oppure se ci sono degli allegati specifici cartografici da scaricare troverete un riquadro simile a quello di sotto. Dove potrete scaricare la cartografia comunale in vari formati, tavole pdf, collegamenti per il download del Paesit Map oppure collegamenti veloci, come in questo caso al webGIS del comune. Vi ricordiamo che la sezione per utenti non registrati permette già di effettuare queste operazioni, come descritte nel prosieguo.

Scarica la cartografia comunale nel sistema di proiezione Gauss Boaga per la redazione degli elaborati dxf o shapefile obbligatori

1. [Formato Shapefile](#)
2. [Formato DXF](#)

[Scarica il software GIS open source Paesit MAP per la lettura e la modifica degli shapefile](#)

[Collegati con il webgis del comune per consultare in maniera dinamica i dati cartografici comunali](#)

In questa pagina sono poi necessari inserire i Dati Catastali dell'intervento. Cliccando su



Aggiungi Particella

, comparirà la seguente tabella di imputazione dati:

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

28

Se le particelle sono più di una basterà cliccare nuovamente sul bottone  per aggiungere le altre proprietà.

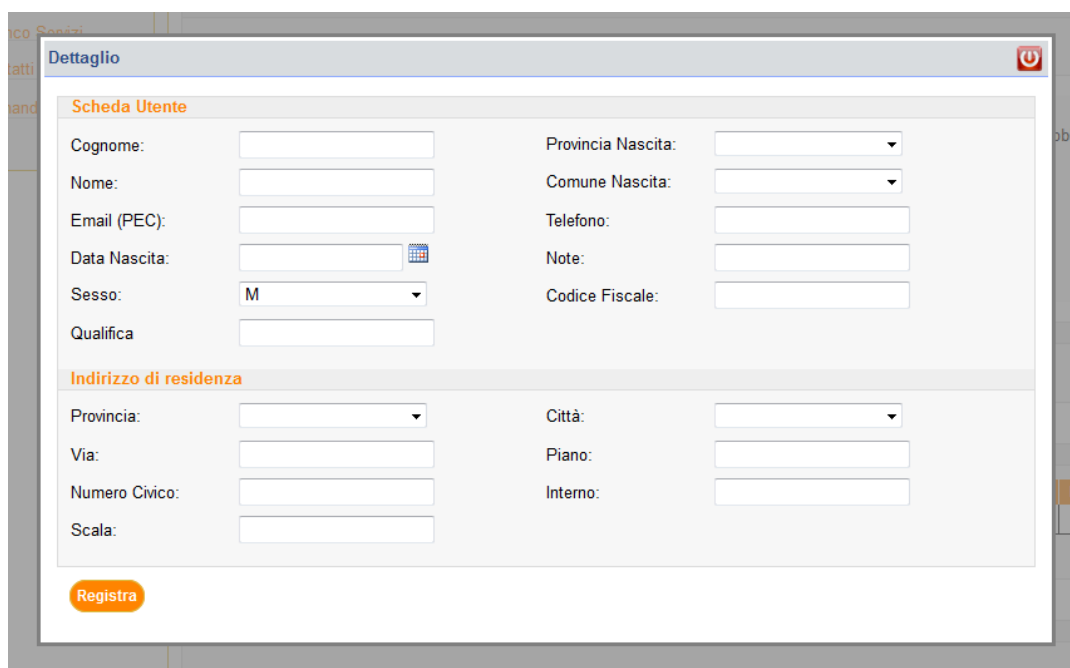
Bisognerà poi aggiungere i richiedenti nel riquadro “Elenco Richiedenti”.

Se l'utente che ha predisposto la pratica è anche il richiedente, in automatico lo Sportello inserirà i suoi dati, altrimenti se l'utente è ad esempio il tecnico delegato o i richiedenti sono più di uno, in questo caso

bisognerà compilare le informazioni richieste cliccando sul bottone . In questo caso comparirà la seguente tabella di imputazione dati:

Ugualmente bisognerà compilare l'“Elenco Progettisti” riempiendo le voci della seguente tabella di imputazione dati:

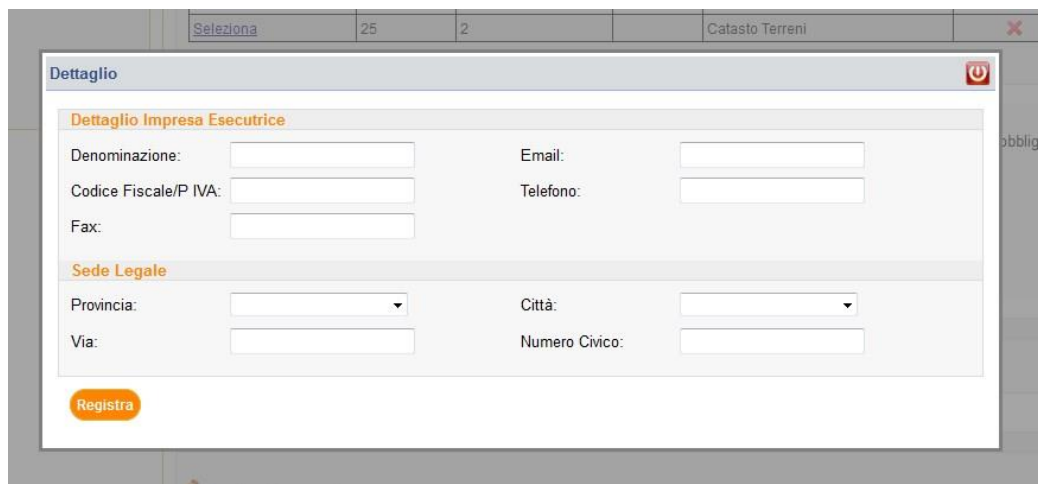
Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------



The screenshot shows a web application window titled 'Dettaglio'. It contains two main sections: 'Scheda Utente' and 'Indirizzo di residenza'. The 'Scheda Utente' section includes fields for Cognome, Nome, Email (PEC), Data Nascita (with a calendar icon), Sesso (set to 'M'), Qualifica, Provincia Nascita, Comune Nascita, Telefono, Note, and Codice Fiscale. The 'Indirizzo di residenza' section includes fields for Provincia, Città, Via, Piano, Numero Civico, and Interno. A 'Registra' button is located at the bottom left of the form.

29

Nella voce qualifica sarà necessario inserire se è il tecnico incaricato o il geologo o il direttore dei lavori, ecc.... e l' "Elenco delle Imprese Esecutrici" riempiendo le voci della seguente tabella di imputazione dati:



The screenshot shows a web application window titled 'Dettaglio'. It contains two main sections: 'Dettaglio Impresa Esecutrice' and 'Sede Legale'. The 'Dettaglio Impresa Esecutrice' section includes fields for Denominazione, Codice Fiscale/P IVA, Fax, Email, and Telefono. The 'Sede Legale' section includes fields for Provincia, Città, Via, and Numero Civico. A 'Registra' button is located at the bottom left of the form.

Nella parte più in basso della pagina si trova la sezione dei documenti aggiuntivi.

Elenco Documenti Aggiuntivi (in questa sezione possono essere caricati documenti solo se preventivamente concordato con l'amministrazione)

 [Aggiungi Documento](#)

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

Questa sezione permette di caricare documenti non previsti dal SUdE ma solo se preventivamente concordato con l'Amministrazione. Altrimenti questi documenti non avranno alcun valore formale.

Terminate queste operazioni è possibile passare alla pagina successiva "Dati"

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	---

2.3.2. Dati

Nella pagina Dati devono essere inseriti, da parte dell'utente che sta predisponendo la pratica, una serie di informazioni tecniche che brevemente riassumono il tipo di intervento previsto.

La pagina è distinta in tre sezioni:

- Dati Intervento
- Parametri Urbanistici
- Dati Metrici.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Generale
Dati
Contributo di Costruzione
Documenti
Pagamenti
Pareri

Dati Intervento

Descrizione:

Su Area Demaniale: ☐

Parametri Urbanistici

Destinazione urbanistica (come da RU vigente): Verifica

Indice di utilizzazione territoriale

Indice di utilizzazione fondiaria

Indice o rapporto di copertura

Dati Metrici

Distanza Minima dai Confini (m):

Distanza Minima dalle Strade (m):

Distanza Minima dalle Ferrovie (m):

Distanza Minima dai Fabbricati (m):

Altezza massima (art. 22 RE) (m):

Volume (mc):

Relazione per la sostenibilità ambientale (Caricare un documento):

Numero di Piani:

Tipo di Intervento Generale : Trasformazione

Superficie Fondaria

Superficie Territoriale

Superficie Coperta

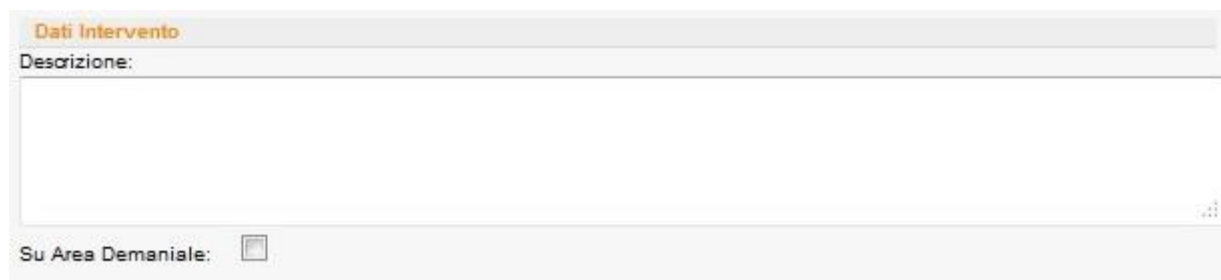
Volume per destinazione residenziale

Volume per diversa destinazione (massimo 30% del totale)

Registra

Nella prima sezione “Dati Intervento”, è richiesto una breve descrizione del progetto (campo obbligatorio) e l’eventuale spunta della casella di controllo se l’intervento ricade in area demaniale, premendoci sopra si apriranno

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------



33

Nella seconda sezione “Parametri Urbanistici”, è richiesta la definizione della Destinazione Urbanistica come da vigente RU (Art.19 delle NTA di RU, la compilazione del campo è obbligatoria). In questo caso basterà cliccare sul bottone  per accedere alle possibili alternative previste dalle vigenti Norme Tecniche di Attuazione.



Se il Comune si è dotato di un SIT si ha la possibilità di effettuare un certificato di destinazione urbanistica ridotto con l’indicazione dei tessuti che toccano le particelle in questione, la vincolistica presente e, se presenti, dei messaggi di compatibilità o meno dell’intervento.

Cliccando su “[Seleziona](#)” verrà inserito nella *TextBox* il Tessuto corrispondente, cliccando invece sull'icona



verrà scaricato l’elaborato grafico del Regolamento Urbanistico che individua in mappa quel Tessuto.

Le altre informazioni richieste in questa sezione possono essere imputate dall’utente se necessarie a descrivere l’intervento.

La terza ed ultima sezione è riferita ai “Dati Metrici”. Anche in questo caso la compilazione dei campi non è obbligatoria ma si lascia all’utente l’opportunità di imputarli o meno a secondo del tipo di intervento che si intende realizzare a meno di una richiesta di Permesso di Costruire in cui sono tutte obbligatorie. Nel caso in cui il progettista ritenga che non sia necessaria la compilazione di alcuni di questi ultimi campi per un Permesso di Costruire è possibile inserire uno **0** come valore per poter proseguire.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Dati Metrici

Distanza Minima dai Confini (m):	
Distanza Minima dalle Strade (m):	
Distanza Minima dalle Ferrovie (m):	
Distanza Minima dai Fabbricati (m):	
Altezza massima (art. 22 RE) (m):	
Volume (mc):	
Relazione per la sostenibilità ambientale (Caricare un documento):	
Numero di Piani:	
Tipo di Intervento Generale :	Trasformazione
Superficie Fondaria	
Superficie Territoriale	
Superficie Coperta	
Volume per destinazione residenziale	
Volume per diversa destinazione (massimo 30% del totale)	

34

Nei casi in cui l'intervento lo preveda, è possibile caricare il documento relativo alla Relazione della Sostenibilità Ambientale cliccando sul bottone . Questo consentirà all'utente di accedere alla maschera di caricamento documenti.

Dettaglio Documento



Trascina il file qui

Selezionare

Si ricorda che si può caricare solo un file.

 **Registra**

Terminata la compilazione dei campi in questa scheda, ricordarsi di cliccare sempre sul bottone

Registra

per confermare tutti i dati.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

N.B.

La registrazione non corrisponde alla presentazione della pratica. Il bottone registra inserisce i dati nel database che potranno essere modificati anche in seguito. Solo il bottone  nella pagina Generale produce il numero della pratica e la reale consegna allo Sportello. In questo caso tutti dati caricati nell'istanza diventano imm modificabili. Si potranno sbloccare solo in funzione di specifiche richieste dell'amministrazione comunale come nel caso di richiesta integrazioni.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.3.3. Contributo di Costruzione

In questa pagina l'utente dovrà imputare i dati progettuali compilando le schede, così come richiesto per legge, al fine calcolare il Costo di Costruzione e gli Oneri di Urbanizzazione.

36

Generale
Dati
Contributo di Costruzione
Documenti
Pagamenti
Pareri

Dati per il calcolo del Costo di Costruzione

TABELLA 1 : Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)
<96		
96-110		
111-130		
130-160		
>160		

TABELLA 2 : Superficie per i servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	superficie netta di servizi e accessori
cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze	
Autorimesse Singole Collettive	
Androni di ingresso e porticati liberi	
Logge e balconi	

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE mq
Su (art.3)	Superficie utile abitabile	0
Snr (art.2)	Superficie netta non residenziale	0
60% Snr	superficie ragguagliata	0
Sc (art.2)	Superficie complessiva	0

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE mq
Sn (art.9)	Superficie netta non residenziale	
Sa (art.9)	Superficie accessori	
60% Sa	superficie ragguagliata	
St (art.9)	Superficie complessiva non residenziale 0	

Computo metrico estimativo dei lavori per attività commerciale, direzionale, produttivo, culturale, ricreativo, infrastrutturale, tecnologico e per interventi su edifici esistenti:

Percentuale:

Registra

Dati per il calcolo degli Oneri di Urbanizzazione

 [Aggiungi Piano Progetto](#)

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Nel caso del computo degli Oneri di Urbanizzazione, è necessario aggiungere i dati per ogni piano dell'immobile previsto in progetto. Pertanto bisognerà compilare la maschera di inserimento dati cliccando sul bottone  Aggiungi Piano Progetto.

37

Dettaglio Piano Progetto


Piano:		Descrizione:	
Metri:		Altezza:	

 **Registra**

Il calcolo del costo di costruzione potrà essere eseguito solo nel caso in cui si è inserita, nella sezione dati, la destinazione urbanistica mediante tasto verifica.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

2.3.4. Documenti

In questa pagina devono essere caricati tutti gli elaborati tecnici necessari alla presentazione dell'istanza. Anche questa volta la procedura guida l'utente nella presentazioni dei documenti fornendo **l'elenco degli elaborati** necessari e una serie di **modelli compilabili** forniti dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Generale
Dati
Contributo di Costruzione
Documenti
Pagamenti
Pareri

Documenti da caricare

Descrizione	Obbligatorio	Scarica	
1. Domanda Permesso di Costruire	Si		
10. Relazione geologica (D.M. 11.03.1988)	No		
11. d.m. 236/89 - Relazione tecnica superamento barriere architettoniche	No		
12. d.m. 236/89 - Elaborati grafici alternativi per l'adattabilit�	No		
13. Documentazione comprovante il titolo o autocertificazione per il possesso dei requisiti necessari per interventi in zona agricola (Obbligatorio per interventi in zona agricola)	No		

1
2
3
4
5
6

Elenco Documenti

In funzione al tipo di istanza, impostata al momento della creazione della pratica, vengono elencati nella sezione "Documenti da caricare" gli elaborati obbligatori e non eventualmente da caricare.

La tabella predisposta si compone di quattro campi, nel primo   descritto il tipo di documento eventualmente da fornire. Nel secondo campo   invece definita l'obbligatoriet  o meno del documento. Nel terzo campo vengono forniti gli eventuali modelli da scaricare (formato PDF compilabili o word). Baster  cliccare sull'icona  per avviare il download del modello.

Nel quarto campo   inserito il bottone  che consente di caricare il documento. Dopo averlo cliccato questo bottone apparir  la maschera di caricamento dei documenti/elaborati tecnici.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

Dettaglio Documento

Documenti accettati: File compressi (zip,rar), File Firmati (p7m)

Trascina il file qui

Selezionare

Si ricorda che si può caricare solo un file.

[Registra](#)

Dopo aver selezionato il file da caricare cliccando sul bottone **Selezionare** o trascinando il file direttamente nella finestra "Trascina il file qui" (drag-and-drop) bisognerà cliccare sul bottone **Carica**.

Dettaglio Documento

Documenti accettati: File compressi (zip,rar), File Firmati (p7m)

Domanda di Permesso di Costruire.pdf (application/pdf) - (da caricare)

Rimuovi

Carica

Si ricorda che si può caricare solo un file.

[Registra](#)

Si ricorda che tutti i documenti da caricare devono essere obbligatoriamente firmati digitalmente dai tecnici ognuno per la loro competenza. In caso di co-progettisti, i tecnici dovranno firmare tutti digitalmente ogni elaborato.

Ogni richiesta di istanza, "Domanda di Permesso di Costruire", "Comunicazione di Inizio Attività", ecc, deve essere firmata digitalmente dal "COMMITTENTE" e munita di marca da bollo annullata con un segno grafico o punzonata. Nel caso in cui il "COMMITTENTE" è sprovvisto di firma digitale dovrà delegare un tecnico di fiducia attraverso procura speciale. Il modello di "Delega a soggetto diverso dal titolare" dovrà essere corredato dalla fotocopia di un Documento di Riconoscimento del "COMMITTENTE" in corso di validità alla data della sottoscrizione della delega. Solo in questo caso è previsto una doppia modalità di presentazione del documento. Il "COMMITTENTE" può recarsi personalmente presso l'Ufficio Tecnico Comunale e consegnare la Delega pro-manibus oppure la Delega potrà essere caricata direttamente sullo Sportello e inviata unitamente a tutta l'istanza al momento del **Presenta Pratica**.

. In questo caso oltre alla firma olografa del

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

"COMMITTENTE" il documento deve essere firmato digitalmente dal tecnico delegato che in questo caso si assume la responsabilità dell'invio dell'istanza allo Sportello.

Poiché lo Sportello è dotato della verifica immediata della firma digitale, se il documento che si sta tentando di caricare ne è sprovvista o è scaduta, il sistema di invio telematico rifiuterà il documento.

La verifica sulla firma digitale impone che ogni documento venga firmato con estensione ".P7M". La dimensione del singolo file che può essere caricato non può superare i 2,0 GB mentre è preferibile mantenere limitato il numero di caratteri del nome. Il formato dei pdf caricati dovrà sempre essere pdf/a. (per le modalità di realizzazione dei pdf/a consultare la sezione Domande Frequenti)

Ogni volta che un documento/elaborato tecnico viene caricato, scompare dall'elenco della sezione "Documenti da caricare" e passa nell'elenco della sezione "Elenco documenti".

Ancora una volta, anche se già caricati, ogni documento/elaborato può essere ancora modificato o sostituito fino a quando l'istanza non viene ufficialmente inviata cliccando il bottone . In questo caso non sarà più possibile modificare alcun documento contenuto all'interno dell'istanza.

Documenti da caricare

Descrizione	Obbligatorio	Scarica	
2. Delega a soggetto diverso dal titolare	Si		
3. Dichiarazione di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche per edifici privati	Si		
4. Asseverazione di conformità	Si		
5a.Relazione tecnico-illustrativa dell'intervento	Si		
5b.Documentazione fotografica relativa allo stato di fatto dell'immobile oggetto d'intervento, nonché degli immobili contermini, che documenti anche le preesistenze vegetazionali, a colori ed in formato non inferiore a 15 x 10 cm.	Si		
1 2 3 4 5			

Elenco Documenti				
Nome	Data	Tipo documento	Scarica	Elimina
domanda permesso.pdf	21/02/2013	1. Domanda di permesso di costruire		

Per verificare un file caricato in "Elenco Documenti" basterà cliccare sull'icona  mentre se lo si vuole cancellare basterà cliccare sul bottone .

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.3.5. Pagamenti

La pagina "Pagamenti", permette di caricare gli eventuali pagamenti effettuati necessari per la presentazione dell'istanza.

41

The screenshot shows a horizontal navigation bar with six tabs: "Generale", "Dati", "Contributo di Costruzione", "Documenti", "Pagamenti", and "Pareri". The "Pagamenti" tab is highlighted with a red dashed border. Below the tabs, there is a section titled "Elenco Pagamenti" and a button labeled "Aggiungi Pagamento" with a pencil icon.

In questo caso basterà cliccare sul bottone  per far apparire la maschera di caricamento dei pagamenti.

The screenshot shows the "Dettaglio Pagamento" form. At the top, it says "Documenti accettati: File compressi (zip,rar), File Firmati (p7m)". Below this is a large dashed box with the text "Trascina il file qui". To the left of this box is a "Selezionare" button. Below the dashed box is an orange banner that reads "Si ricorda che si può caricare solo un file.". Underneath the banner are two input fields: "Tipo di Pagamento:" with a dropdown arrow, and "Numero CRO:" with a text box. Below these is a "Cifra Pagata:" text box. At the bottom left, there is a green checkmark icon and a "Registra" button.

In questa maschera viene richiesto prima di tutto il "Tipo di Pagamento", basterà cliccare sulla freccetta della *text box* corrispondente per selezionare dalla lista il tipo di pagamento.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

Dettaglio Pagamento

Documenti accettati: File compressi (zip,rar), File Firmati (p7m)

Trascina il file qui

Selezionare

Si ricorda che si può caricare solo un file.

Tipo di Pagamento: Numero CRO:

Cifra Pagata:

☒ [Registra](#)

- Diritti di segreteria
- Diritti tecnici
- Monetizzazione degli standard
- Monetizzazione dei parcheggi
- Oblazione
- Oneri
- Oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione - 1 Rata
- Oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione - 2 Rata
- Oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione - 3 Rata
- Oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione - 4 Rata
- Oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione - Unica Soluzione

Deve poi essere indicata la cifra pagata ed il numero di CRO se il pagamento è stato effettuato tramite bonifico bancario o postale. nel caso in cui il bonifico è stato effettuato a mezzo bollettino postale sarà invece necessario caricare la scansione del bollettino pagato cliccando sempre su **Selezionare** o trascinandolo nell'apposita finestra. Si ricorda che anche in questo caso **è obbligatorio firmare digitalmente il file che deve essere caricato. Alcuni pagamenti possono essere obbligatori al fine di presentazione della pratica allo Sportello Unico.**

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.3.6. Pareri

Come è noto, lo Sportello Unico per l'Edilizia costituisce l'unica interfaccia fra l'utente e la Pubblica Amministrazione. Pertanto, nel caso in cui l'intervento oggetto dell'istanza necessita della richiesta di pareri presso altri Enti della Pubblica Amministrazione, il "COMMITTENTE" o il Responsabile Unico del Procedimento, nominato dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, potrà farlo solo ed esclusivamente attraverso lo Sportello Telematico.

L'ultima pagina, della funzione "Nuova Pratica", è infatti dedicata all'elenco dei pareri da richiedere.

Generale	Dati	Contributo di Costruzione	Documenti	Pagamenti	Pareri
Pareri disponibili					
Descrizione					
Autorizzazione per interventi in zona sottoposta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)					
Autorizzazione regionale alle emissioni in atmosfera (D.P.R. 203/1998 artt.6 e 15)					
Autorizzazione Sismica - Denuncia dei lavori ai sensi degli artt. 93 e 94 d.P.R. n. 380/2001)					
Documenti utili per la formulazione del parere soprintendenza ai BENI STORICI, ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI					
Igienico Sanitario dell'A.S.L. n°2 e/o dell'A.R.P.A.B., per quanto di competenza					
1 2					
Elenco Pareri					
Dichiarazione della necessità dello specifico parere (da inserire in tutti i pareri della lista precedente)					

Nella sezione "Pareri disponibili" vengono elencati tutti i pareri che eventualmente devono essere richiesti presso altri Enti.

In fondo alla pagina vi è un link che consente la possibilità di scaricare la "Dichiarazione" che l'utente deve compilare e allegare ad ogni parere.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

DICHIARAZIONE IN MERITO ALL'OBBLIGO DI OTTENIMENTO DI PARERI ESTERNI PER L'INTERVENTO EDILIZIO Allo Sportello Unico per L'Edilizia del Comune di	
Il sottoscritto _____ il sottoscritto _____ delegato alla presentazione della pratica (nel caso di delega) per l'intervento di _____	in qualità di richiedente e in qualità di progettista
DICHIARANO che l'intervento edilizio indicato negli elaborati tecnici di progetto allegati, in base alle vigenti disposizioni normative, ☐ necessita ☐ non necessita del parere di seguito indicato: ☐ Autorizzazione per interventi in zona sottoposta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) ☐ Autorizzazione regionale alle emissioni in atmosfera (D.P.R. 203/1998 artt.6 e 15) ☐ Autorizzazione Sismica - Denuncia dei lavori ai sensi degli artt. 93 e 94 d.P.R. n. 380/2001) ☐ Documenti di attestazione in merito al rispetto delle norme del codice civile ☐ Documenti utili per la formulazione del parere soprintendenza ai Beni Storici, Artistici ed Etnoantropologici ☐ Igienico Sanitario dell'A.S.L. n°2 e/o dell'A.R.P.A.B., per quanto di competenza ☐ Nulla osta Consorzio ASI ☐ Nulla osta enti preposti alla tutela di vincoli di rispetto stradale (A.N.A.S) ☐ Parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (D.P.R. 380/2001 art. 20 c. 1) DICHIARANO, nel caso di parere necessario di avere allegato all'istanza, nella sezione pareri del SUd-E, per ognuna delle voci sopra indicate, un'ulteriore copia degli elaborati grafici e di tutta la documentazione tecnica necessaria per la valutazione dell'intervento e l'emissione del parere di rispettiva competenza. Dichiarano, inoltre, di essere a conoscenza del fatto che sino all'ottenimento dei prescritti pareri il termine per l'efficacia del titolo o del rilascio dello stesso decorre dalla dall'esito favorevole. In caso di esito sfavorevole ne verrà data notizia nell'atto di rigetto. Potenza, li _____ Firma del richiedente _____ Firma del tecnico delegato _____ Il documento va firmato digitalmente	

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

Nel caso in cui l'intervento edilizio, oggetto dell'istanza, "*necessita*" del parere, la dichiarazione dovrà essere corredata degli eventuali documenti/elaborati tecnici. Nel caso in cui l'intervento edilizio "*non necessita*" del parere è sempre obbligatorio predisporre la "Dichiarazione" attestante la "*non necessità*" del parere.

Per caricare la "Dichiarazione" e gli eventuali documenti/elaborati tecnici, basterà cliccare sul bottone  corrispondente al parere per far apparire la maschera di caricamento dei documenti.

Come al solito la procedura di selezione del file, caricamento e registrazione è la stessa descritta in precedenza. Ricordarsi sempre di firmare i file .PDF con firma digitale con formato P7M e salvare il pdf come PDF/A.

Ogni volta che viene caricata la "Dichiarazione" con gli eventuali documenti/elaborati tecnici, il parere corrispondente si sposta dalla sezione "Pareri disponibili" alla sezione "Elenco Pareri".

Generale	Dati	Contributo di Costruzione	Documenti	Pagamenti	Pareri
Pareri disponibili					
Descrizione					
Documenti utili per la formulazione del parere soprintendenza ai BENI STORICI, ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI					
Igienico Sanitario dell'A.S.L. n°2 e/o dell'A.R.P.A.B., per quanto di competenza					
Parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (D.P.R. 380/2001 art. 20 c. 1)					
Elenco Pareri					
Data	Tipo Parere	Necessario	Scarica	Elimina	
xx/xx/xxxx	Autorizzazione regionale alle emissioni in atmosfera (D.P.R. 203/1998 artt.6 e 15)	No			
xx/xx/xxxx	Documenti di attestazione in merito al rispetto delle norme del codice civile	No			
Dichiarazione della necessità dello specifico parere (da inserire in tutti i pareri della lista precedente)					

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.3.7. Presenta Pratica

46

Una volta che l'istanza è stata completata in tutte le sue parti è possibile tornare alla pagina Generale e cliccare sul bottone **Presenta Pratica** per trasmettere ufficialmente l'istanza all'Ufficio Protocollo.

Si fa presente che fino a quando il bottone **Presenta Pratica** non viene cliccato dall'utente titolare della pratica, tutti gli elementi dell'istanza sono visibili solo ed esclusivamente all'utente. Invece, dall'attimo in cui la pratica viene trasmessa, questa sarà visibile anche al personale dell'Amministrazione Comunale e soprattutto le informazioni e i documenti/elaborati tecnici in essa contenuti non potranno più essere modificati.

Appena l'utente clicca sul bottone **Presenta Pratica** automaticamente la posta certificata del SUdE invierà la notifica, sia all'Ufficio Protocollo del Comune che a tutti gli utenti aventi diritto (quelli elencati nella pagina "Generale" da chi ha predisposto la pratica), l'avvenuta presentazione allo Sportello dell'istanza. Sarà possibile leggere all'interno del file .XML, allegato alla mail certificata, il riepilogo di tutti i campi e di cui si compone l'istanza presentata.

Difatti l'iter amministrativo della pratica, e quindi i tempi di istruttoria come definiti per legge, ha ufficialmente inizio nel momento in cui la pratica è presentata.

Durante tutta la fase di istruttoria della pratica e fino alla definizione dell'esito, gli utenti titolari hanno la possibilità di seguire tutto il procedimento attraverso la funzione "Elenco Pratiche" dello Sportello.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

2.4. ELENCO PRATICHE

La funzione "Elenco Pratiche" rappresenta la raccolta di tutte le istanze predisposte dall'utente, in corso di istruttoria e non.

47

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia
Comune di

Benvenuto, Nome Utente

Funzioni

- Home
- Cambia Password
- Nuova Pratica
- Elenco Pratiche**
- Nuova Agibilità
- Elenco Agibilità
- Nuovo Servizio
- Elenco Servizi
- Contatti
- Domande Frequenti

Ricerca Pratiche

Titolo Abilitativo:

Categoria Intervento:

Tipo Pratica:

Numero Pratica: Rdp: Istruttore:

Stato Pratica: Esito Pratica:

Ricerca **Annulla**

	Numero	Data Presentazione	Titolo Abilitativo
Seleziona			Permesso di costruire
Seleziona	Cod. Fis. - Data di pres. -n° progressivo	Data di presentazione	CIL ad efficacia immediata
Seleziona	Cod. Fis. - Data di pres. -n° progressivo	Data di presentazione	SCIA ad efficacia immediata

In elenco le pratiche già presentate si distinguono da quelle ancora da presentare per la presenza del "Numero" di pratica², generato in automatico dallo Sportello, e della data di presentazione dell'istanza.

Nella parte in alto della pagina sono presenti i criteri di ricerca delle pratiche in elenco.

² Il formato del numero di pratica è composto dal Codice Fiscale dell'utente che ha generato la pratica, dalla data di presentazione della pratica e da un numero progressivo che lo Sportello assegna automaticamente alle istanze di volta in volta che vengono presentate

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Ricerca Pratiche

Titolo Abilitativo:
 Categoria Intervento:
 Tipo Pratica:
 Numero Pratica: Rdp: Istruttore:
 Stato Pratica: Esito Pratica:

Ricerca **Annulla**



Basterà definire i criteri di ricerca e cliccare sul bottone **Ricerca** per selezionare dall'elenco la sola pratica o le pratiche che soddisfano le condizioni impostate.

Cliccando sul bottone **Seleziona** si accede alle maschere di gestione della singola pratica o per completarne il caricamento dei dati, nel caso in cui non sia stata ancora presentata, o per verificarne la fase di istruttoria nel caso in cui l'istanza sia stata già formalizzata.

Così come illustrato nel precedente capitolo 2.3 Nuova Pratica, attraverso la *Barra degli Strumenti* si può accedere alle maschere di consultazione della pratica.

Nella pagina "Generale" saranno riportate, oltre alle informazioni caricate dall'utente in fase di compilazione dell'istanza, tutte le fasi della procedura di istruttoria di volta in volta che questa viene aggiornata dagli operatori comunali.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Generale
Dati
Contributo di Costruzione
Documenti
Pagamenti
Pareri

Pratica creata il XX/XX/XXXX XX:XX:XX DA XXXXX XXXXX

Titolo Abilitativo: CIA (art.6 comma 2 380/2001)
Categoria Intervento: Manutenzione Straordinaria (MS)
Tipo Pratica: Aree ludiche senza fini fino di lucro e arredo aree pertinenziali edifici
Stato Pratica: Attiva
Esito Pratica: In Istruttoria
Data Inizio Lavori:
Data Fine Lavori:
Domanda di voltura:
Richiesta Adempimenti:

Pratica aggiornata il XX/XX/XXXX XX:XX:XX DA XXXXX XXXXX

Particelle Catastali

Foglio	Particella	SubP	Tipo
25	1		Catasto Terreni

Elenco Richiedenti (per richiedente si intende l'intestatario della pratica e firmatario della delega)

	Nome	Cognome	DataNascita	CodiceFiscale	Email
Seleziona	XXXXX	XXXXX	XX/XX/XXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX@XXXX.XX

Elenco Progettisti

	Nome	Cognome	DataNascita	CodiceFiscale	Email
Seleziona	XXXXX	XXXXX	XX/XX/XXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX@XXXX.XX

Elenco Imprese Esecutrici

Appena l'istanza viene presentata e prima che gli operatori comunali danno inizio alla fase di istruttoria, nella pagina "Generale" comparirà subito lo "Stato della Pratica", che al momento risulta essere "Attiva" e l'"Esito della Pratica" che in questo momento risulta essere "In Istruttoria".

Man mano che la procedura si svolge lo Sportello ne darà conto agli utenti abilitati attraverso comunicazioni inviate con PEC e attraverso la pubblicazione delle informazioni necessarie sulla pagina "Generale". Si ricorda che è possibile inserire la data di inizio e fine lavori solo nel momento in cui appariranno a video: per le pratiche immediatamente esecutive compariranno immediatamente dopo la presentazione altrimenti, nel caso in cui la pratica necessita del rilascio di un titolo allora compariranno solo dopo il rilascio, se invece sono esecutive solo dopo un certo tempo compaiono solo dopo che è trascorso il tempo necessario per renderle esecutive.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.4.1. Le fasi di istruttoria di una pratica presentata

In questo paragrafo viene illustrata la pubblicazione sullo Sportello di tutte le fasi che caratterizzano la procedura di istruttoria di una istanza.

50

Generale	Dati	Contributo di Costruzione	Documenti	Pagamenti	Pareri
Pratica creata il 'xx/xx/xxxx xx:xx:xx da xxxxx xxxxxxxxxx					
Titolo Abilitativo:		CIA (art.6 comma 2 380/2001)			
Categoria Intervento:		Manutenzione Straordinaria (MS)			
Tipo Pratica:		Aree ludiche senza fini fino di lucro e arredo aree pertinenziali edifici			
Stato Pratica:		Richiesta Documenti		Esito Pratica: In Istruttoria	
Numero Protocollo:		xxxx			
Rdp.:		xxxxx xxxxx		Istruttore: xxxxx xxxxxx	
Data Nomina Rdp:		11/11/1111		Lettera di nomina Rdp:	
Data richiesta integrazioni:		11/11/1111		Lettera richiesta integrazioni:	
Data arrivo integrazioni:		11/11/1111		Rif. Altre Pratiche: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
Data convocazione conferenza:		11/11/1111		Data Conferenza Terminata:	
Data Parere Conclusivo:		11/11/1111		Data Fine Istruttoria:	
Parere Conclusivo:				Data Inizio Lavori:	
Domanda di voltura:				Data Fine Lavori:	
Richiesta Adempimenti:					
Pratica aggiornata il 'xx/xx/xxxx xx:xx:xx da xxxxx xxxxxxxxxx					
Presenta Integrazioni		Presenta Adempimenti			
Elenco Documenti Adempimenti					
Aggiungi Documento					

La pagina "Generale", oltre a riportare tutti i dati caricati dall'utente in fase di predisposizione della pratica, pubblica, di volta in volta che si completano, alcune informazioni in merito alle fasi dell'istruttoria fino all'eventuale rilascio del titolo abilitativo. Queste informazioni sono:

Stato Pratica.

In questo campo viene definito lo stato della pratica in funzione al progressivo svolgimento dell'istruttoria. Gli step definiti possono essere quattro:

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

Stato Pratica:

- Attiva
- Attiva
- Sospesa
- Richiesta Documenti
- Archiviata

Così come il Rup procede con l'istruttoria, così viene aggiornato lo stato della pratica.

Esito Pratica.

L'esito della pratica può essere di tre tipi:

Esito Pratica:

- In Istruttoria
- Positivo
- Negativo
- In Istruttoria

Numero Protocollo

E' il numero del Protocollo Generale dell'Ente che si distingue dal numero della pratica assegnato in automatico dallo Sportello e che permette di individuare l'istanza all'interno del database.

Responsabile del Procedimento (RdP).

Il Dirigente pubblica sullo Sportello il nome del Responsabile del Servizio individuato per la pratica in esame.

Istruttore

Il Dirigente pubblica sullo Sportello il nome dell'Istruttore individuato per la pratica in esame.

Data Nomina RdP

Il Dirigente pubblica sullo Sportello la data della nomina del RdP.

Lettera di nomina RdP.

La lettera d'incarico del RdP è pubblicato sullo Sportello. Il documento può essere scaricato, in ogni momento dall'utente avente diritto, cliccando sull'icona .

Lettera richiesta integrazioni.

E' la comunicazione da parte del RdP contenente i documenti/elaborati tecnici richiesti ad integrazione di quelli già consegnati. Anche in questo caso, l'utente avente diritto potrà scaricare il documento in ogni momento.

Data richiesta integrazioni.

Il RdP pubblica sullo Sportello la data dell'eventuale Richiesta di Integrazione.

Data arrivo integrazioni

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Il software inserisce in automatico la data di arrivo delle integrazioni non appena viene premuto il pulsante presenta integrazioni.

Rif. Altre Pratiche

Lo Sportello pubblica il numero di pratica di eventuali altri procedimenti, in corso di istruttoria o archiviate, a cui la pratica in esame fa riferimento.

Data Convocazione Conferenza.

Nel caso in cui non sono pervenuti, entro i termini di legge, i pareri richiesti agli Enti Terzi, il RdP convoca la Conferenza di Servizio, pubblicando sullo Sportello la data di convocazione.

Data Conferenza Terminata.

Il RdP pubblica sullo Sportello la data della conclusione della Conferenza di Servizio

Data Fine Istruttoria.

Il RdP pubblica sullo Sportello la data della fine istruttoria.

Data Parere Conclusivo.

Il RdP pubblica sullo Sportello la data del parere conclusivo.

Data Inizio Lavori.

Il Committente pubblica sullo Sportello la data di Inizio Lavori. Per i procedimenti differiti la data può essere pubblicata solo dopo aver conseguito il titolo abilitativo o, nel caso della DIA, secondo i tempi previsti dalla Legge.

Data Fine Lavori.

Come per la Data di Inizio Lavori, il Committente pubblica sullo Sportello la data di Fine Lavori. Per i procedimenti differiti la data può essere pubblicata solo dopo aver conseguito il titolo abilitativo o, nel caso della DIA, secondo i tempi previsti dalla Legge.

Richiesta Adempimenti.

Solo per il Permesso di Costruire, il RdP può fare comunicare al Committente una Richiesta di Adempimenti il cui documento può essere scaricato, dall'utente avente diritto, in ogni momento cliccando sull'icona .

Affianco ad ogni documento () che il Rup carica sullo Sportello è presente il bottone  che consente all'utente la possibilità di chiedere eventuali spiegazioni in merito al documento stesso.

In basso a questa sezione sono poi predisposti i bottoni per la presentazione delle eventuali integrazioni

Presenta Integrazioni

e adempimenti

Presenta Adempimenti

Prima di cliccare sui due bottoni per presentare le integrazioni o gli adempimenti, assicurarsi che sono stati correttamente caricati sullo Sportello i documenti richiesti.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.4.2. La generazione del codice HASH

Una volta presentata la pratica, nella sezione “Generale” sarà possibile, da parte dell’Utente, generare il codice HASH di tutti i documenti di cui si compone l’istanza. Basterà cliccare sul bottone **Scarica Hash** per visualizzare la maschera di tutti i documenti disponibili.

53

Documenti della pratica

Selezionare i documenti da scaricare

	Tipo Documento
☐	Documento:1.Comunicazione di Inizio Lavori per le opere all art. 6 commi 2 del DPR 380/01
☐	Documento:2.Dichiarazione e Asseverazione di conformità
☐	Documento:10. Documento di identità dei richiedenti (per richiedente si intende l'intestatario della pratica e firmatario della delega)
☐	Documento:3.Relazione tecnica datata a firma di un tecnico abilitato
☐	Documento:4.Elaborati progettuali a firma di un tecnico abilitato
☐	Documento:8. Delega a soggetto diverso dal titolare
☐	Documento:7. Altro (in questo caso è possibile caricare documenti non previsti nell'elenco, nel caso in cui si desidera inviare più file in questa voce sarà necessario comprimere tutti i file in uno unico con estensione .zip)
☐	Parere:Impresa esecutrice dei lavori - DURC e le dichiarazioni relative all organico medio annuo e al contratto collettivo stipulato
☐	Parere:Nulla osta Consorzio ASI

Scarica
Chiudi

Una volta selezionate la casella di cui si vuol ottenere il codice HASH basterà cliccare sul bottone **Scarica** per ottenere un file .xml che riporta il titolo del documento, la data di caricamento del documento in archivio e ovviamente il codice HASH.

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
- <ArrayOfHashDocumentoInfo xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema">
  - <HashDocumentoInfo>
    <Sha1>82f1fe5cb817b410f58bdc0cf328193db7b5ed06</Sha1>
    <DataCreazione>2013-10-11T17:55:02.049383</DataCreazione>
    <DescrizioneTipoDocumento>Documento:1.Comunicazione di Inizio Lavori per le opere all art. 6 commi 2 del DPR 380/01</DescrizioneTipoDocumento>
  </HashDocumentoInfo>
</ArrayOfHashDocumentoInfo>
```



Con questo codice è possibile verificare la presenza del documento nell’archivio dello Sportello anche da un utente non accreditato o non abilitato ad accedere all’istanza (vedi paragrafo 1.2 di questo manuale).

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.4.3. La Richiesta di Integrazione.

Nel caso in cui il RdP effettua una richiesta di integrazioni documentali, nella pagina “Documenti” verrà resa nuovamente attiva la sezione “Documenti da caricare”. Questa volta, man mano che i documenti/elaborati tecnici vengono caricati sullo Sportello, passeranno dalla sezione “Documenti da caricare” a quella “Elenco Documenti Integrazione”.

54

Generale	Dati	Contributo di Costruzione	Documenti	Pagamenti	Pareri
Documenti da caricare					
Descrizione		Obbligatorio	Scarica		
1. Comunicazione di Inizio Attivit�		Si			
10. Dichiarazione e Asseverazione di conformit�		Si			
2. Relazione tecnica illustrativa dell'intervento, con campione del colore nel caso di tinteggiatura pareti esterne del fabbricato		Si			
3. Delega a soggetto diverso dal titolare		No			
4. Dichiarazione e Asseverazione di conformit�		Si			
1 2					
Elenco Documenti Integrazione					
Nome	Data	Tipo documento	Scarica	Elimina	
Elaborato Integrazione.zip	15/05/2013	8.Elaborati progettuali a firma di un tecnico abilitato			
Elenco Documenti					
Nome	Data	Tipo documento	Scarica	Elimina	
DOC1.p7m	14/05/2013	1. Comunicazione di Inizio Attivit�			
DOC2.p7m	14/05/2013	10. Dichiarazione e Asseverazione di conformit�			
DOC3.p7m	14/05/2013	2. Relazione tecnica illustrativa dell'intervento, con campione del colore nel caso di tinteggiatura pareti esterne del fabbricato			
DOC4.p7m	14/05/2013	4. Dichiarazione e Asseverazione di conformit�			
DOC5.p7m	14/05/2013	5. Documentazione fotografica a colori, con pianta dei punti di vista			
1 2					

Ovviamente i documenti caricati in prima istanza non potranno essere in nessuna maniera modificati. Se necessario in questa fase possono essere modificate le informazioni impostate nella pagina “Dati”.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

La richiesta di integrazione potrebbe interessare anche gli eventuali Pareri richiesti in prima istanza, pertanto anche nella pagina “Pareri”, sarà nuovamente attiva la sezione dei “pareri Disponibili”.

Generale
Dati
Contributo di Costruzione
Documenti
Pagamenti
Pareri

Pareri disponibili

Descrizione	
Documenti di attestazione in merito al rispetto delle norme del codice civile	
Documenti utili per la formulazione del parere soprintendenza ai BENI STORICI, ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI	
Igienico Sanitario dell'A.S.L. n°2 e/o dell'A.R.P.A.B., per quanto di competenza	
Parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (D.P.R. 380/2001 art. 20 c. 1)	

Elenco Pareri integrazione

Data	Tipo Parere	Necessario	Scarica	Elimina
xx/xx/xxxx	Autorizzazione regionale alle emissioni in atmosfera (D.P.R. 203/1998 artt.6 e 15)	No		

Elenco Pareri

Data	Tipo Parere	Necessario	Scarica
xx/xx/xxxx	Autorizzazione regionale alle emissioni in atmosfera (D.P.R. 203/1998 artt.6 e 15)	No	
xx/xx/xxxx	Documenti utili per la formulazione del parere soprintendenza ai BENI STORICI, ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI	No	

Dichiarazione della necessità dello specifico parere (da inserire in tutti i pareri della lista precedente)

Elenco Enti abilitati alla pratica

Descrizione	Parere
basilicata regione	

Una volta caricati tutti i dati si potrà tornare alla pagina “Generale” e cliccare sul bottone

Presenta Integrazioni

Ancora una volta si ribadisce la necessità di verificare l'effettivo caricamento di tutti i documenti/elaborati tecnici richiesti dalla Lettera di Integrazione, altrimenti una volta cliccato sul bottone

Presenta Integrazioni

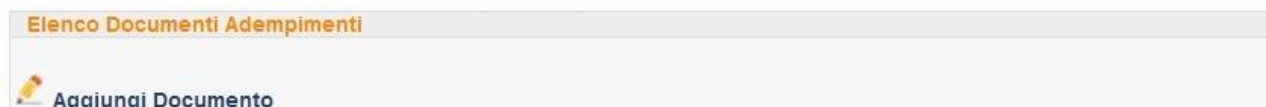
non sarà possibile in nessuna maniera modificare i documenti contenuti all'interno della sezione “Elenco Documenti Integrazione”.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.4.4. Richiesta di Adempimenti per i Permessi di Costruire

Nel caso in cui il RdP effettua una Richiesta di Adempimenti, nella pagina “Generale comparirà la sezione “Elenco Documenti Adempimenti”.

56



Basterà cliccare sul bottone  **Aggiungi Documento** per far comparire la maschera di caricamento dati.

Dettaglio Documento


Documenti accettati: File compressi (zip,rar), File Firmati (p7m)

Trascina il file qui

Selezionare

Sì ricorda che si può caricare solo un file.

 **Registra**

Come al solito basterà selezionare il file .PDF firmato digitalmente caricarlo e registrare il caricamento.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

2.5. NUOVA AGIBILITA'

57

La funzione nuova Agibilità permette di creare una nuova istanza di Agibilità da presentare allo Sportello Unico. Per iniziare con la costruzione della domanda basterà selezionare nel tipo di istanza "Agibilità".

La procedura per la compilazione di questa istanza è simile alla istanza di una nuova Pratica Edilizia per cui si rimanda al paragrafo 2.3 di questo manuale.

2.6. ELENCO AGIBILITA'

Questa funzione permette all'Utente di accedere all'Elenco delle richieste di Agibilità da lui effettuate o in corso di formulazione dell'istanza. Il servizio è simile a quello dell'Elenco Pratiche visto al paragrafo 2.4.

2.7. CONTATTI

La funzione "Contati" consente di inviare richieste di supporto tecnico o segnalazioni di problemi sia all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune sia all'indirizzo della PAESIT Srl.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

Sportello Unico Digitale per l'Edilizia

Comune di

Benvenuto,
Nome Utente

Esci

Funzioni

Home

Cambia Password

Nuovo Pratica

Elenco Pratiche

Nuova Agibilità

Elenco Agibilità

Nuovo Servizio

Elenco Servizi

Contatti

Domande Frequenti

Info & Contatti

Tramite questo modulo è possibile inviare segnalazioni.

Nome e Cognome :
Email :
Oggetto :

Cancella

Invia

E' necessario inserire nome e cognome di chi richiede l'info, l'indirizzo di posta elettronica (preferibilmente la PEC), l'oggetto dell'info ed il testo del quesito.

2.8. DOMANDE FREQUENTI

Questo servizio elenca le richieste di informazioni più frequenti che le utenze, accreditate e non, hanno già posto sia all'Amministrazione Comunale che alla PAESIT s.r.l.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitale per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

DOMANDE FREQUENTI (FAQ)

- Chi può presentare una pratica allo sportello unico digitale per l'edilizia?
- Cosa devo avere per poter presentare una pratica?
- Cosa devo fare per presentare una pratica edilizia?
- A cosa serve il campo mansione nella scheda di inserimento dell'Elenco Tecnici incaricati/direttore dei lavori.
- In che formato devono essere inseriti i documenti per il corretto caricamento della pratica?
- Come posso realizzare un file PDF compilato come pdf/a?
- Cosa è la firma digitale e come si firma un documento informatico?
- Tutti i file vanno firmati digitalmente?
- Si possono apporre più firme ad un unico documento?

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
-------------------	---	-------------------------------

3. INFORMAZIONI GENERALI SULLA POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

60

3.1. LA POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA³

La Posta Elettronica Certificata (PEC) è un sistema di posta elettronica nel quale è fornita al mittente documentazione elettronica, con valenza legale, attestante l'invio e la consegna di documenti informatici.

“Certificare” l'invio e la ricezione (i due momenti fondamentali nella trasmissione dei documenti informatici) significa fornire al mittente, dal proprio gestore di posta, una ricevuta che costituisce prova legale dell'avvenuta spedizione del messaggio e dell'eventuale allegata documentazione. Allo stesso modo, quando il messaggio perviene al destinatario, il gestore invia al mittente la ricevuta di avvenuta (o mancata) consegna con precisa indicazione temporale.

Nel caso in cui il mittente smarrisca le ricevute, la traccia informatica delle operazioni svolte, conservata per legge per un periodo di **30** mesi, consente la riproduzione, con lo stesso valore giuridico, delle ricevute stesse.

I soggetti (Gestori) che possono fornire tale servizio, devono essere preventivamente iscritti in un apposito elenco pubblico tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale.

Avvertenze

In ogni caso i documenti, anche se allegati ad una mail inviata con posta elettronica certificata, non hanno alcun valore legale se i documenti stessi non vengono firmati con firma digitale.

³ Sia le informazioni relative alla PEC che quelle relative al servizio PEC ID sono state estratte dal sito dell'AGENZIA PER L'ITALIA DIGITALE (GESTIONE EX DIGITPA) <http://www.digitpa.gov.it/pec>

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	--	-------------------------------

3.2. IL SERVIZIO PEC ID

Il servizio PEC ID consente di identificare le persone fisiche e giuridiche che presentano istanze e dichiarazioni per via telematica nei confronti delle pubbliche amministrazioni (articolo 65 comma 1 lettera c-bis del CAD).

Il servizio prevede che il titolare della casella di posta elettronica certificata (autore del messaggio) abbia ricevuto le credenziali per l'accesso al servizio previa identificazione da parte del Gestore, anche per via telematica e secondo modalità definite con Regole Tecniche adottate ai sensi dell'articolo 71 del CAD, e ciò sia attestato dal Gestore nel messaggio o in un suo allegato. A tal fine un gruppo di lavoro, coordinato dall'Agenzia per l'Italia Digitale per l'attuazione delle previsioni contenute nel CAD, ha definito le Regole Tecniche, che attualmente stanno seguendo l'iter legislativo che prevede l'emanazione di un DPCM, alle quali i Gestori iscritti nell'elenco pubblico dei Gestori di posta elettronica certificata dovranno attenersi qualora vogliano erogare il servizio PEC ID.

Le Regole tecniche, in coerenza con il modello GFID di gestione federata delle identità digitali del Sistema Pubblico di Connettività, seguono il paradigma SAML (Security Assertion Markup Language), uno standard informatico basato su XML per lo scambio di dati di autenticazione e autorizzazione (dette asserzioni) tra domini di sicurezza distinti, gestiti da Identity Provider.

I Gestori iscritti nell'elenco Pubblico dei Gestori di posta elettronica certificata che decideranno di erogare il servizio di PEC ID, opereranno pertanto da Identity Provider, entità abilitate a creare, gestire e mantenere informazioni sull'identità digitale di soggetti che operano telematicamente, allo scopo di fornire supporto alla loro identificazione informatica, di cui all'articolo 1, comma 1, lettera u-ter) del CAD, finalizzata alla fruizione di servizi erogati in rete.

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

4. INFORMAZIONI GENERALI SULLA FIRMA DIGITALE DI UN DOCUMENTO INFORMATICO

4.1. LA FIRMA DIGITALE

La firma digitale consente di scambiare in rete documenti con piena validità legale. Possono dotarsi di firma digitale tutte le persone fisiche: cittadini, amministratori e dipendenti di società e pubbliche amministrazioni.

Per dotarsi di firma digitale è necessario rivolgersi ai certificatori accreditati autorizzati da DigitPA che garantiscono l'identità dei soggetti che utilizzano la firma digitale.

Il dispositivo di firma

Per poter generare firme digitali è necessario possedere un dispositivo sicuro per la generazione delle firme (una smartcard o un token USB). Se si usa una smart card al computer deve essere collegato l'apposito lettore, se invece si usa un token USB bisogna semplicemente inserirlo in una delle porte disponibili.

Il software per l'apposizione delle firme digitali

Il software è in grado di interagire con il dispositivo di firma per la generazione di firme e per la gestione del dispositivo stesso (ad esempio per cambiare il PIN).

Attenzione: è necessario utilizzare il software distribuito da chi ha emesso il certificato con cui si intende firmare!

Infatti:

- se si vuol firmare con il certificato di firma di InfoCert è necessario usare il software DiKe (questo vale anche se il certificato InfoCert è stato fisicamente installato sulla Carta Regionale dei Servizi (CRS) personale. Il software è scaricabile all'indirizzo https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php
- se si vuol firmare con il certificato di firma PosteCert è necessario usare il software FirmaOK!gold. Il software è scaricabile all'indirizzo http://postecert.poste.it/firmadigitale/download_firmaokgold.shtml

Comune di Spinoso	Sportello Unico Digitate per l'Edilizia SUdE	Rev.: 003 Data: 26/09/2013
--------------------------	---	-------------------------------

- se si vuol firmare con un certificato Aruba PEC è necessario usare il software ArubaSign. Il software è scaricabile all'indirizzo [http:](http://www.pec.it/Download.aspx)

www.pec.it/Download.aspx

Quali documenti bisogna firmare?

Ogni documento che deve essere inviato alla Pubblica Amministrazione con procedura telematica, per avere valore legale, deve essere obbligatoriamente firmato con firma digitale. Pertanto ogni guida alla presentazione delle istanze deve indicare con chiarezza l'elenco dei documenti e degli allegati da produrre per la presentazione di ogni istanza (vedi paragrafo 2.3. e 2.4 del presente manuale).

Chi deve firmare?

Quando si compila un'istanza on-line il sistema controlla che la firma apposta sui documenti sia effettivamente quella dei dichiaranti.

In tutti i casi dubbi è necessario ragionare per analogia alla tradizionale presentazione cartacea di un'istanza. Se il documento cartaceo doveva essere sottoscritto da un soggetto, lo stesso soggetto dovrà apporre la propria firma digitale alla versione digitale del documento.

In che formato elettronico devono essere prodotti i documenti?

I documenti non devono poter essere modificati dopo che sono stati firmati. Il formato richiesto per la presentazione di moduli e allegati è il PDF.

Su Quali formati elettronici di documento può essere apposta la firma digitale

In linea teorica è possibile apporre la firma digitale su documenti in qualsiasi formato.

In pratica la presenza di una firma digitale consente di verificare che il documento firmato non sia stato modificato dopo l'apposizione della firma. Quindi è importante firmare solo file privi di contenuti attivi.

Per esempio, se si firma un documento MS Word che contiene un campo data/ora, quando il documento sarà aperto il campo si aggiornerà automaticamente e conterrà un valore diverso da quello che conteneva quando la firma è stata apposta. Usando delle macro il documento potrebbe essere modificato anche in modo più significativo.

Se non diversamente specificato, è consigliato apporre la firma solo a documenti in formato PDF, che garantisce il mantenimento dell'aspetto del documento originario, sia esso una pagina di testo, una fotografia o un disegno, e la sua immodificabilità.